PKF馬爾他

馬爾他的經商與移民機會

本地資訊 全球視野

PKF 馬爾他與您惠享

目錄

- 關於我們
- 馬爾他概覽
- 註冊公司與諮詢服務
- 審計與保險服務
- 馬爾他永久居留計劃
- 數位遊牧簽證
- 遊艇與航空服務證
- 線上博彩與區塊鏈服務
- 聯絡我們

關於我們

PKF始建於1969年，是一個全球性的會計師事務所網路，在五大洲 150 個國家設有逾 400 家辦公室，共有超過2.1萬名專業服務人員。

PKF馬爾他作為該網路的重要成員，提供廣泛的服務，包括審計、稅務規劃、移民與居留方案和企業諮詢，致力於為個人客戶與企業提供本地洞察與全球視野兼具的解決方案。

核心業務

- 審計服務
- 會計與記賬
- 註冊公司
- 稅務諮詢
- 信託服務
- 馬爾他移民與居留服務
- 經濟分析 | 可行性分析 | CBA諮詢

諮詢與法律服務

- 線上博彩牌照申請
- 區塊鏈與加密貨幣解決方案
- 保險 | 自保公司 | 管理諮詢
- 飛機與遊艇登記

輔助服務

- 域名註冊
- 電子商務諮詢
- 企業註冊地址
- 銀行對公與個人開戶
- 薪酬與工籤申請
- 自僱證書申請

馬爾他概覽

首都
瓦萊塔

官方語言
英語，馬爾他語

經濟
人均GDP位居歐盟中游，失業率常年約3%

人口
截至2023年，馬爾他人口約53.5萬

醫療
享受世界尖端醫療，馬爾他醫療位於全球第5位

A+信用評級
惠譽國際確認馬爾他的信用評級為A+，前景展望穩定

稅收協定
與80多個國家和地區簽訂免雙重徵稅協議

LGBTIQ 權利
為同性戀和跨性戀等群體提供歐盟前沿國家的平等權利

國家概況

馬爾他是世界上最小的國家之一，位於地中海中心，地理位置連線歐洲與非洲。歷史上曾受多方統治，包括阿聖約翰騎士團、法國和英國，其中英國殖民統治超過兩個世紀。

1964年，馬爾他獨立，並於1974年成立共和國。2004年加入歐盟，隨後成為申根成員國。2008年加入歐元區，改用歐元作為法定貨幣。

馬爾他全年陽光明媚，冬季溫暖宜人。英語是官方語言之一，加上安全的社會環境，使其長期受到遊客和外籍人士青睞。

金融服務中心馬爾他

截至2024年，金融服務業仍是馬爾他經濟支柱之一，對GDP貢獻約8%。

馬爾他金融系統涵蓋多個關鍵領域，包括：

- 養老金與退休計劃管理
- 私人財富與家族辦公室服務
- 信貸與金融機構
- 保險與再保險
- 投資基金與資產管理
- 受託服務與信託結構
- 基金管理與行政服務

憑藉穩定的監管體系、靈活的法律框架和歐盟地位，馬爾他持續吸引全球金融機構，是通往歐洲、北非和中東的戰略門戶。

PKF馬爾他

諮詢服務

可持續性發展服務

專業諮詢與保障服務

作為一個跨學科專業團隊，PKF 提供一系列面向可持續發展與 ESG（環境、社會與治理）合規的諮詢與保障服務，助力企業提升戰略執行力與長期價值。

業務改進與最佳化服務

我們協助企業將 ESG 原則有效整合進其業務運營與戰略框架，具體包括：

- 編寫技術方案書，協助響應本地政府招標
- 制定可持續發展戰略
- 推動脫碳倡議與實踐落地
- 提供環境影響評估報告
- 開展專案成本效益分析
- 審查內部流程與治理架構
- 提供 ESG 法規培訓
- 就可持續融資工具與政策提供諮詢

ESG 報告與第三方保障服務

隨著馬爾他及歐盟相關監管力度加大，ESG 報告正成為企業合規披露與投資人溝通的核心環節。對資料的準確性、可驗證性和獨立審查的需求也在不斷提升。

PKF 提供以下 ESG 報告相關服務，協助企業確保披露質量與合規性：

- 構建內部 ESG 資料管理與報告體系
- ESG 指標監測與監管合規指導
- 撰寫年度可持續發展報告
- 提供第三方驗證與保證服務，增強披露透明度與可信度

馬爾他政府創新激勵政策

馬爾他企業局（Malta Enterprise） 是馬爾他政府的官方經濟發展機構，致力於吸引投資、扶持企業成長並推動創新。對於計劃進軍歐洲的外國企業家，企業局提供多種財政與政策支援，幫助降低成本、加快落地，以下多項政策中的三項。

投資支援計劃（Invest- Support for Initial Investment Projects）

- 針對新設公司、業務擴張或產業升級的企業，提供量身定製的財政支援
- 形式包括稅收減免、現金補助和貸款利息補貼；中小企業還可獲得貸款擔保，降低融資壓力
- 不僅支援廠房、裝置等有形資產投資，也涵蓋許可證、智慧財產權等無形資產
- 申請截止：2026年9月30日

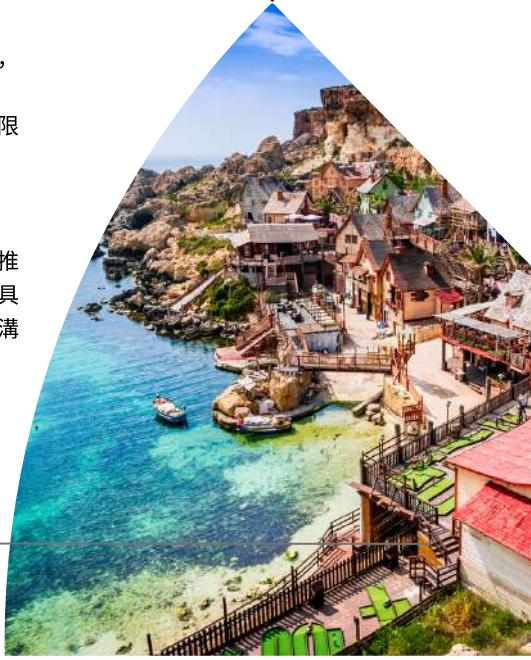
創業資助計劃（Business Start）

- 為具有潛力的初創企業提供早期資金支援。
- 適用行業：製造業、軟體開發、生物科技、製藥、生命科學等
- 最高資助：10,000歐元，助力驗證和完善商業計劃
- 申請截止：2026年10月30日

工業用地租賃與購置支援計劃（Support for the Rental & Acquisition of Industrial Space）

- 針對製造業、包裝、維修、工業服務等行業，幫助企業以更低成本在馬爾他落地
- 最高可獲得 50% 成本補助，每年上限 €50,000，累計最高 €300,000（6年）
- 申請截止： 2030年10月31日

馬爾他企業局有其他多項激勵政策，並不定期推出新政策。PKF馬爾他的專業諮詢團隊可協助有具體商業計劃的企業家與馬爾他企業局進行直接溝通，並提供全程支援以順利申請相關優惠措施。



PKF馬爾他

審計與保險服務

審計服務

PKF馬爾他專注於財務審計與稅務諮詢，致力於滿足企業在不斷變化的監管與合規環境中的需求。我們亦提供企業架構設計服務，包括起草公司章程與股東協議，協助客戶從初創到擴張階段穩步推進。

我們的專業團隊可提供全方位的代理及信託服務。同時，我們還為客戶的日常營運提供法律更新與會計建議，確保全面合規。

為自保公司、保險商及中介機構提供審計與顧問服務

馬爾他已成為保險公司及自保公司理想的設立地，憑藉穩健的監管體系、通往歐盟市場的戰略門戶地位，以及成熟的專業服務網路，為企業提供了可靠的發展環境。

我們公司根據《馬爾他保險業務（核准審計師）條例》獲准設立，具備為保險商及中介機構提供內外部審計服務的資質。服務涵蓋從許可申請、自保公司、（再）保險公司到保護性細胞公司（PCC）的設立全流程，同時提供專業顧問與合規支援。

無論您是自保公司所有者、（再）保險公司，還是希望透過馬爾他進入歐盟市場的保險中介機構，PKF馬爾他都能提供值得信賴的專業服務，助力企業在不斷演進的保險行業格局中穩健發展。

自保公司與保險機構服務方案

設立與監管支援

- 險公司註冊與馬爾他金融服務管理局授權申請
- 協調經紀人、法律顧問、銀行及合規服務夥伴
- 安排與監管機構的會議及後續跟進
- 起草申請檔案及財務預測報告
- 處理 MFSA 審批後之補充查詢

審計與報告服務

- 法定審計與內部審計
- 《償付能力II》報告編制
- IFRS 17 專題審查

稅務與顧問服務

- 稅務籌劃與退稅協助
- 可行性研究與市場進入評估
- 自保戰略與母公司風險管理目標對齊
- 合同前盡職調查

營運支援服務

- 後勤支援、技術賬戶與行政管理
- 公司秘書服務

多數歐盟自保公司透過歐洲經濟區（EEA）護照機制直接承保，避免了高成本的前置安排。相比之下，非歐盟自保公司常依賴前置保險商，導致大量資本被鎖定於抵押物中。馬爾他提供具有成本效益的歐盟替代方案，使保險公司在完整監管架構下營運，並透過其保護性細胞公司（PCC）制度減少前置需求、釋放被佔用資本。

PKF馬爾他

馬爾他移民與居留服務

為何高淨值人士青睞馬爾他

吸引高淨值人士投資馬爾他的核心優勢之一，是其具具競爭力的稅收體系，尤以全額抵免稅制為亮點。儘管馬爾他的國土面積不大，卻具備一套健全且高效的財政優惠機制，使其在國際投資者眼中成為極具吸引力的歐盟國家。

- **四位一體：**馬爾他同時為歐盟成員國、申根區成員國、歐元區國家及英聯邦成員
- **雙邊減稅協定：**馬爾他與80多個國家和地區簽訂了避免雙重徵稅協定，覆蓋範圍廣泛，有利於跨境投資結構規劃
- **企業退稅機制：**對非本地居民股東而言，馬爾他公司所得稅稅率可降低至0%–10%
- **全額抵免稅制：**確保利潤在公司與股東層面僅被徵稅一次。企業退稅款可全額退還至股東個人或控股公司，且不需額外預繳或預扣稅款
- **參股豁免政策：**符合條件的持股可享有股息收入免稅待遇
- **資本回報自由匯出：**紅利、利息及特許權使用費匯出境外免收預繳預扣稅

非本地居籍居民的最低稅負

適用於在馬爾他居住但不具有本地居籍的個人：若其來自境外的年收入超過 €35,000，則需繳納每年最低 €5,000 的所得稅，無論實際匯入馬爾他境內的金額多少。

特定身份持有者享特殊稅率

對於全球居留計劃或馬爾他退休計劃的受益人，僅就匯入收入按15% 的固定稅率徵稅。

公平與靈活並重

除不動產交易稅外，任何已在馬爾他繳納的稅款可計入 €5,000 最低稅額。如果按全球收入計稅後的稅負低於該標準，則最低稅額可相應下調。

資本利得免稅待遇

來自海外的資本利得，即使匯入馬爾他，也完全免稅。

馬爾他永久居留計劃

馬爾他永久居留計劃（Malta Permanent Residence Programme）面向所有非歐盟公民開放。透過該計劃，您和家人不僅可在馬爾他永久定居，還能享受申根區內每180天居住90天的權利。

申請人需證明擁有至少50萬歐元資產，其中15萬歐元為流動金融資產。申請人還須在規定期限內完成一系列投資，包括購買或租賃符合條件的住宅，支付政府行政費，以及完成政府捐款和慈善捐贈。

申請提交後，您可獲得有效期1年的臨時居留卡；通常可在1年內獲批並獲得永久居留卡，居留卡每五年更新一次。獲批後五年內，申請人需持續租賃或持有住宅，您不居住在馬爾他的期間可將房產出租。

計劃自2015年啟動，2021年全面升級，更名為《馬爾他永久居留計劃條例》。該計劃由馬爾他身份局嚴格監管，所有申請須透過代理律師完成。PKF馬爾他作為官方認證的專案方（授權號：AKM-PKFM），助您順利開啟尊貴的歐盟身份之門。

> **馬爾他永久居留計劃**
> 12個月內獲得歐盟成員國的終身有效永居權
> 在馬爾他無限期居住、工作和學習

馬爾他永居計劃亮點

- **無移民監，一家四代可納入申請**

上至（外）祖父母，下至子女均可納入申請，所有申請人的永居權終身有效。（新增的）直系親屬可以透過家庭團聚的方式申請永居權，並且永居權可延續至第五代。

- **臨時居留卡，快速開啟新生活**

首次遞交申請後全家人即可獲得為期一年的臨時居留卡——入讀本地學校、考察房產與學校，暢享馬爾他多元的投資機遇。

- **轉租或出租自由，靈活配置資源**

若不居住在馬爾他，租房投資者從第6年起可將房產轉租給第三方，購房投資者從第1年起便可出租房產，獲得租金收益。

- **工作、自僱和經商，自由選擇**

永久居民可申請當地的工作，亦可以透過自僱和設立公司經營生意，享受低至5%的企業所得稅率。

- **高性價比的國際化教育**

投資者的適齡子女有權在馬爾他公立學校享受低成本或免費的義務教育（5-16歲），其教學體系與英國的一致。私立和國際學校提供IB、AP和A-Level課程，學費僅為中國國際學校的1/3。

- **一卡一照在手，暢遊申根區**

持卡人可直接從中國等非申根國直飛歐洲29個申根國家，申根區內旅行無海關檢查。此外，持卡人可在其他申根國家每180天居住90天。

- **社會福利，平等對待永久居民**

永久居民可在所有歐盟國家使用辦理該專案時購買的的商業醫療保險；馬爾他的常住居民可申請公交卡，無限次使用免費的公共水陸交通服務。

馬爾他永居計劃申請條件

• 主申請人

1. 非歐盟公民、年滿18週歲
2. 無違法犯罪記錄
3. 經濟獨立，個人名下總資產不低於50萬歐元（其中至少15萬歐元為流動金融資產），或者總資產不低於65萬歐元（其中至少7.5萬歐元為流動金融資產），能夠提供資金來源證明
4. 為所有申請人購買覆蓋申根區的醫療保險
5. 完成該計劃要求的政府投資、捐款和房產投資要求（見下文）
6. 不對馬爾他的國家安全、公共衛生或公共利益構成任何潛在威脅

• 配偶或伴侶

與主申請人有已登記的婚姻關係或未登記的民事結合關係

• 成年子女

未滿29週歲，未婚且經濟上依靠主申請人

• 主申請人及其配偶的父母和（外）祖父母

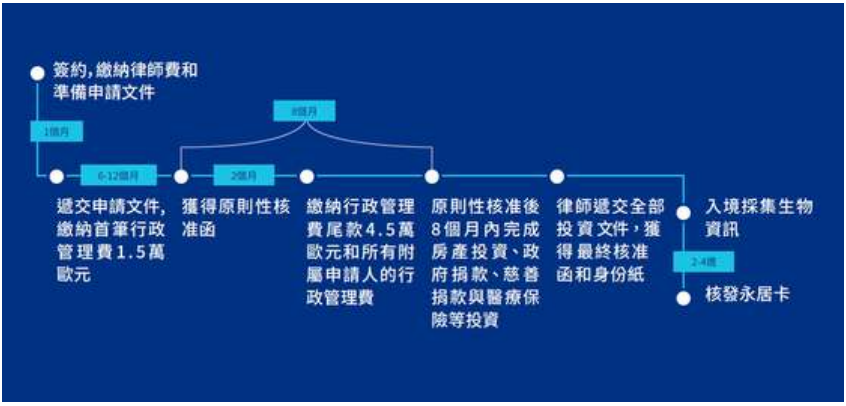
無年齡限制，經濟上依靠主申請人

馬爾他永居計劃費用與申請流程

費用概覽

- 主申請人支付3.7萬歐元政府捐款
- 主申請人支付6萬歐元行政管理費
- 每位成年附屬申請人（除配偶/伴侶和殘疾子女）支付 7,500 歐元行政管理費
- 房產要求
  - 租房：在馬爾他租賃1.4萬歐元/年的房產；或者
  - 購房：在馬爾他購買37.5萬歐元的房產
- 租賃或者持有符合條件的房產至少 5 年
- 主申請人向馬爾他的非政府組織（NGO）捐贈2,000歐元

申請流程



數位遊牧簽證

自馬爾他推出數位遊牧簽證（Nomad Residence Programme），該計劃吸引了眾多非歐盟公民開啟地中海島嶼生活。數位遊牧可以在申根區內自由旅行，並有權每180天內在其他申根國家逗留長達90天。此外，未在境外納稅的收入匯付至馬爾他後僅需被徵收10%的個人所得稅。

數位遊牧簽證開放給就職於非馬爾他企業的全職員工、自僱人士和自由職業者，申請人需要滿足年薪要求和證明其有充足的收入來源。此外，申請人必須為自己和附屬申請人購買醫療保險，居住在合適的住宅，並且不在居留期間從事當地的經濟活動。數位遊牧簽證的申請流程簡便，審批時間通常只需2個月。

受益人可以每年續簽居留許可，最長可居住4年，前提是在續簽時滿足居住和經濟活動的要求。

馬爾他為數位遊牧提供了諸多生後和商務便利，包括全國性的5G行動網路、英語環境、多元文化社群、政府資助的初創企業和企業家激勵措施，以及便捷的健康中心、診所和一流的醫院，確保您能享受到舒適和充實的生活體驗。

今天就申請馬爾他數位遊牧簽證，開啟您在地中"後花園"的獨特生活方式！

數位遊牧簽證申請條件與費用

申請條件

- **主申请人**

1. 非歐盟公民、年滿18週歲、無違法犯罪記錄
2. 符合以下三種就業形式中的一項：
   - 全職員工：在註冊地位於馬爾他之外的公司工作，並持有勞動合同
   - 自僱：在註冊地位於馬爾他之外的公司進行工作，且申請人為該公司的合夥人
   - 自由職業：向馬爾他之外的客戶提供諮詢或其他服務，並與客戶有存續的服務協議
3. 有穩定良好的收入來源，年收入不得低於4.2萬歐元
4. 為所有申請人購買涵蓋馬爾他全境的醫療保險

- **配偶或伴侶**

與主申請人有已登記的婚姻關係或未登記的民事結合關係

- **成年子女**

未婚且經濟上依靠主申請人

費用概覽

- 每位申請人支付300歐元行政費
- 居住在合適的住宅：租房（合租適用）、購房或者與本地已購房居民居住

PKF馬爾他

遊艇與航空服務

馬爾他遊艇業

馬爾他遊艇業馬爾他商船管理局

馬爾他商船管理局隸屬於海事事務部，負責船舶與遊艇註冊、海員認證，以及國際海事公約的執行。管理局同時監督海上安全、汙染防治，並推動馬爾他在全球海事領域的國際合作。

自成立以來，該管理機構持續發展，按總噸位計算，現已建立起全球規模領先的船舶註冊體系之一。其始終以提升海上安全與環境保護為核心，嚴格遵循國際標準執行各項職能。

馬爾他的遊艇業優勢

憑藉地處地中海中心的地理位置、良好的氣候條件以及世界級的碼頭基礎設施，馬爾他已成為領先的遊艇樞紐。每年吸引數百位遊艇擁有者慕名而來，享受其天然港口、可靠的維修服務，以及從歐洲主要城市直飛的便捷航班。

諸如大港遊艇碼頭（Grand Harbour Marina）與馬諾埃爾島遊艇碼頭（Manoel Island Marina）等設施已具備接待超級遊艇的能力，配套基礎建設正在持續升級，進一步鞏固馬爾他作為超級遊艇目的地的地位。

氣候條件

馬爾他屬典型的地中海氣候，全年陽光充足，冬季平均氣溫約為12.4°C，夏季則達到30°C，非常適合全年開展各類海事活動。

遊艇租賃稅務指南

在遊艇租賃不適用於《2005年第369號法律公告》的情況下，若馬爾他稅務局局長認定該租賃符合相關增值稅指引的適用條件，則在整個租賃期間，每年應適用以下稅務處理方式：

- 出租方僅就每年財務費用部分繳稅，該費用按租金總額減去資本部分計算，並在整個租賃期限內進行分攤。

- 承租方可抵扣以下費用：
  (i)財務費用
  (ii)維護成本
  (iii)修理費用
  (iv)保險費用

- 承租方可就遊艇申報資本折舊，且相關折舊負擔由承租方承擔。若承租期滿後承租方購買該遊艇，則其支付的購置價格被視為資本性質，對出租方不構成應稅收入。

我們的服務範圍

馬爾他公司架構設計

- 公司設立
- 財務記賬、薪資管理與後臺支援服務
- 年度法定審計

遊艇註冊與合規服務

- 在馬爾他船旗下注冊遊艇
- 遊艇狀態轉換
- 協助委任認可的檢驗師及船務代理

增值稅與租賃結構支援

- 馬爾他增值稅部門登記
- 設計遊艇租賃結構
- 增值稅申報表的編制與提交

法律與諮詢服務

- 持續提供法律、合規與監管諮詢
- 在註冊及營運過程中與相關主管機關對接溝通

馬爾他航空業

飛機融資租賃稅務指南

在飛機融資租賃安排不適用於《2005年第369號法律公告》的情況下，馬爾他稅務局已確定，在整個租賃期限內，每年應適用以下特定稅務處理方式：

- 出租方僅就每年財務費用部分繳納稅款，即租金總額與資本部分之間的差額，按租賃年限進行平均分攤。

- 承租方可抵扣以下費用：
  (i)財務費用
  (ii)維護成本
  (iii)修理費用
  (iv)保險費用

- 承租方可就該飛機申報資本折舊，且不得將折舊負擔轉移至出租方。

- 若承租方在融資租賃期滿時選擇購買該飛機，且出租方並非從事飛機買賣業務，則其所收取的購置款項將被視為資本性收入，出租方無須就此支付所得稅。

航空業合資格就業人員（個人所得稅）規則

航空業佔馬爾他國內生產總值的2.5%，並提供約3.4%的就業崗位。近年來的立法改革重振了該行業，推動維修、培訓、金融等配套服務的發展。國家政策與定向稅務優惠措施致力於將馬爾他打造為領先的航空樞紐，以吸引高技能人才入駐。

符合資格的職位

- **高管職位**

執行長、首席技術官、首席財務官、首席市場官

- **管理職位**

總經理、市場總監、公共關係總監、維修運營主管、關鍵客戶經理、承保經理

- **技術與運營職位**

航班運營與排程經理、安全經理、質量體系經理、風控專員、產品協調員、工程報告專員、航空工程師、航空系統開發人員

- **航空專業職位**

航班運營經理、培訓經理、地面運營人員、持續適航管理人員、教員管理人員、精算師、航空專項技術顧問

我們的服務範圍

- 馬爾他公司架構設計與設立、會計與記賬、法定審計服務
- 飛機註冊、協助申請AOC（航空營運人許可證）
- 協助申請高技能人才個人稅務優惠規則
- 進口與海關程式協助
- 設計飛機租賃結構
- 法律與合規諮詢服務

PKF馬爾他

線上博彩與區塊鏈服務

馬爾他的線上博彩業

線上博彩是馬爾他最具活力的博彩細分領域，受《馬爾他博彩法》監管。

馬爾他早在2000年便依據《投注營業所營運條例》（S.L. 70.04）推出首個線上投注平臺，率先規範離岸投注業務。

2004年4月，《線上博彩條例》正式實施，使馬爾他成為歐盟首個監管遠端博彩的成員國。2018年8月起，《馬爾他博彩法》及相關法規進一步更新，構建起更廣泛的監管框架。

這一新體系強化了馬爾他博彩管理局（MGA）的監督機制，採用目標導向的監管方式，在鼓勵創新的同時確保合規性和透明度。

MGA的監管模式具備技術與遊戲中立性，涵蓋所有型別的博彩形式。隨著分散式賬本技術（DLT）的興起，馬爾他推出了VFA/DLT沙盒測試框架，以探索新興技術在博彩領域的應用。

我們的服務範圍

- 馬爾他博彩牌照申請
- 公司架構設計與設立
- 靈活辦公工位與實體辦公場地
- 協助開設銀行賬戶
- 薪資管理
- 財務記賬與稅務合規
- 年度法定審計
- 法律與諮詢服務
- 後臺行政支援
- 機房部署、24/7主機託管、IT測試與支付通道整合服務

馬爾他的區塊鏈業

馬爾他的分散式賬本技術（DLT）與虛擬金融資產（VFA）監管框架

自2018年起，馬爾他建立了專門針對虛擬金融資產的監管體系，由馬爾他金融服務管理局負責監管與執行。馬爾他金融服務局依據《虛擬金融資產法》向服務提供商發放四類虛擬金融資產牌照：

- **第一類牌照（Class 1）：**可接受及傳遞訂單、提供有關VFA的投資建議或安排發行，但不得持有或控制客戶資產或資金。
- **第二類牌照（Class 2）：**可提供除營運VFA交易所或自營交易以外的所有VFA服務，可持有或控制客戶資產或資金。
- **第三類牌照（Class 3）：**可提供除營運VFA交易所以外的所有VFA服務，可持有或控制客戶資產或資金。
- **第四類牌照（Class 4）：**可提供包括交易所運營在內的所有VFA服務，可持有或控制客戶資產或資金。

為明確DLT資產的法律適用範圍，馬爾他金融服務管理局設立了金融工具測試，以判斷相關資產應適用於以下哪類監管框架：

- 適用現行歐盟或馬爾他本地法規（如MiFID I & II、電子貨幣指令等）——此類資產不受虛擬金融資產法案監管；
- 適用《虛擬金融資產法》——此類資產需遵循VFA相關規定，並申請相應的牌照。

聯絡我們

喬治•曼根
高階合夥人
gmm@pkfmalta.com

皮埃爾•曼根
合夥人
pierre@pkfmalta.com

凱莉•切特庫蒂
法律事務總監
kaylie.chetcuti@pkfmalta.com

萬 強
亞洲區商務拓展經理
evander.wan@pkfmalta.com

PKF Malta
15, levels 2-4,
Mannarino Road
Birkirkara, BKR9080, Malta

電話: +356 2148 4373
電子郵箱: info@pkfmalta.com
官網: www.pkfmalta.com

重要免責宣告

本刊物不應被視為對所包含內容提供了完整解釋，並且本刊中所有資訊應被視為一般性質。雖然在創作本刊物時已經非常謹慎，但不排除部分資訊可能會隨時間推移而過時的可能性。本刊物已根據明確的條款和理解編輯而成，作者對基於本文所包含資訊而採取（或未採取）的任何行動結果，以及本文中的任何錯誤或遺漏的情況，不承擔任何責任。

此刊物的作者特此明確宣告對任何因參考本出版物全部或部分內容而採取或不採取行動的個人、實體或公司，不承擔任何責任。因此，任何個人、實體或公司在未首先從合適合格的專業人士或顧問團隊獲取建議，並確保該建議明確適用於其特定情況之前，不應根據本出版物所包含或暗示的任何事項或資訊採取行動或依賴。

因此，任何個人、實體或公司在未首先從充分合格的專業人士或顧問團隊獲取專業建議，並確保該建議明確適用於其特定情況之前，不應根據本出版物所包含或暗示的任何事項或資訊採取行動或依賴。本文不旨在提供法律或投資指導。所表達的意見嚴格屬於作者本人。未經作者書面許可，嚴禁以任何方式全部或部分複製本文。

PKF 馬爾他有限公司是PKF Global的成員公司，PKF Global是PKF國際有限公司的成員公司的網路，其中每家成員公司都是獨立的法律實體，不對任何個別成員公司或代理公司的行動或不作為承擔任何責任。

© PKF國際有限公司

“PKF”和PKF徽標是PKF國際有限公司及PKF全球網路成員公司使用的註冊商標。除非是全球網路正式獲得許可的成員公司，其他任何人不得使用這些商標。