



KINH DOANH Ở malta

Local Knowledge, Global Expertise



ĐƯỢC CUNG CẤP BỞI PKF Malta

GIỚI THIỆU VỀ Malta



Thủ đô: Valletta



Hộ chiếu Malta:

Hộ chiếu mạnh thứ 4 trên thế giới



Ngôn ngữ:

tiếng Anh, tiếng Malta



Kinh tế:

GDP 2021 của Malta là €17.36 tỷ



Dân số: 535.064 cho đến năm 2023



Y tế:

Có uy tín cao, xếp thứ 5 trên toàn cầu



Xếp hạng Tín dụng A+:

FITCH đã xác nhận xếp hạng tín dụng A + của Malta với triển vọng ổn định. DBRS Ratings Ltd thay đổi xếp hạng của Malta từ Ổn định sang Tích cực



Hiệp ước thuế:

Hơn 70 hiệp ước chống đánh thuế 2 lần



Cảng lữ hành du thuyền

Valletta: Được trao giải Điểm đến lữ hành bằng du thuyền Địa Trung Hải hàng đầu



Quyền và Sự bình đẳng LGBTQ:

Luôn nằm trong Top các quốc gia EU về Quyền và Sự bình đẳng của cộng đồng LGBTQ

Malta, một trong những quốc gia nhỏ nhất trên thế giới, nằm ở trung tâm của khu vực Địa Trung Hải ở giữa Châu Âu và Châu Phi. Do vị trí chiến lược tuyệt vời, Malta từng nằm dưới sự cai trị của tất cả các cường quốc lớn trên thế giới bao gồm Ả Rập, Hiệp sĩ St John, Pháp và Anh, và với đế chế thực dân Anh, Malta đã trải qua khoảng 200 năm dưới sự thống trị của họ.

Malta giành được độc lập khỏi Vương quốc Anh vào năm 1964 và trở thành một nước cộng hòa vào năm 1974. Sau nhiều năm đàm phán, Malta đã thành công trở thành thành viên của Liên minh Châu Âu vào năm 2004 và hiện là một phần của Hiệp định Schengen. Năm 2008, Malta gia nhập khu vực đồng euro và sử dụng đồng tiền này thay cho Lira Malta trước đây.

Nhờ khí hậu chủ yếu là những ngày nắng và mùa đông cực kỳ ôn hòa, cùng với việc sử dụng tiếng Anh là một trong hai ngôn ngữ chính thức (ngôn ngữ còn lại là tiếng Malta) đã giúp Malta trở thành một điểm đến du lịch hàng đầu trong những năm vừa qua.

Malta là Trung tâm Tài chính

Ngành dịch vụ tài chính vẫn là trụ cột chính của nền kinh tế Malta vào năm 2019 vì nó trực tiếp chiếm 6% Tổng Giá trị Gia tăng toàn quốc. Tổng giá trị gia tăng của ngành này tăng 2,3% so với năm 2018 và tạo ra 430 việc làm, nâng tổng số việc làm trong lĩnh vực lên 12.230 việc làm. Con số này chiếm 4,9% tổng số việc làm ở Malta.

Ngành Dịch vụ Tài chính của Malta là một hệ sinh thái được định hướng bởi sự đa dạng của ngành tài chính. Các ngành chủ chốt bao gồm Hưu trí, Tài sản tư nhân, Tổ chức Tín dụng và Tài chính, Bảo hiểm và Quản lý Tài sản.

Ngoài ra, các nhóm ngành còn bao gồm Quản lý Tài sản, Quỹ Đầu tư, Hoạt động Bảo hiểm, Tổ chức Tín dụng và Tài chính, Quản lý Quỹ, Người giám sát Quỹ ủy thác, Người quản trị Quỹ, Chương trình Hưu trí và Người quản trị Chương trình.

DỊCH VỤ CỦA CHÚNG TÔI

PKF là tổ chức quốc tế với hơn 400 văn phòng trên toàn cầu, hoạt động ở 150 quốc gia tại 5 vùng lãnh thổ. Chúng tôi chuyên về kiểm toán và bảo hiểm, thuế, dịch vụ tư vấn và bảo hiểm kiểm toán nội bộ.

Nhà cung cấp Dịch vụ đáng tin cậy của bạn cho:

- Kiểm toán viên và Kế toán đã đăng ký hành nghề
- Cố vấn thuế
- Phân tích Kinh tế Tư vấn, Tính khả thi và Chi phí-Lợi ích
- Dịch vụ Ủy thác và Người giám sát được cấp phép
- Tư cách công dân theo các Chương trình Đầu tư và Cư trú cho Malta, Bulgari, Thổ Nhĩ Kỳ và Caribê.

Hỗ trợ pháp lý và Nhà cung cấp Dịch vụ Doanh nghiệp được Cấp phép hành nghề cho:

- Chơi game từ xa
- Giải pháp Chuỗi khối và Tiền điện tử
- Bảo hiểm, Trung gian, Quản lý Quỹ khổng lồ
- Đăng ký Hàng không, Vận chuyển và Du thuyền

Ngoài ra, PKF còn cung cấp:

- Ủy thác dịch vụ kiểm toán tài chính
- Thành lập công ty
- Đăng ký tên miền;
- Cố vấn thương mại điện tử;
- Dịch vụ thiết lập ICT và hỗ trợ phụ trợ và những dịch vụ liên quan đến internet và ICT khác
- Phân bổ không gian văn phòng
- Mở tài khoản ngân hàng
- Bảng lương và kế toán
- Cố vấn thuế và GTGT



Dịch vụ tư vấn và đảm bảo

Dịch vụ Bền vững

Tại PKF, chúng tôi nhận thức về tầm quan trọng của việc đón nhận khái niệm phát triển bền vững và tầm quan trọng về mặt kinh tế và môi trường của việc giới thiệu các dự án năng lượng tái tạo vào đảo.

Liên quan đến điều này, chúng tôi đã tích cực thúc đẩy các đề xuất về năng lượng tái tạo và thu hút một số lượng lớn nhà đầu tư quan tâm đến đảo để thiết lập các dự án năng lượng tái tạo trên đảo.

Gần đây, đội của chúng tôi đã tham dự triển lãm Năng lượng Gió và H₂ tại Hamburg, với sự tham gia của các diễn giả hàng đầu từ thế giới chính trị, kinh tế và khoa học, cũng như một triển lãm thương mại dành cho ngành công nghiệp gió, năng lượng mặt trời và hydro.

Các điểm nổi bật chính bao gồm tác động của cuộc chiến tranh Ukraine-Nga, tình hình trên thị trường Đức và quốc tế, chiến lược nhập khẩu H₂ và khả năng sử dụng hydro xanh trong ngành công nghiệp, năng lượng mặt trời, logistics và di chuyển.

Ngoài việc hoạt động tích cực trong lĩnh vực này, đội ngũ của chúng tôi bao gồm các chuyên gia lành nghề từ nhiều lĩnh vực khác nhau, bao gồm nhưng không giới hạn trong lĩnh vực kinh tế, kế toán và pháp lý.



Dịch vụ Bền vững

Như một đội ngũ, chúng tôi đem đến nhiều dịch vụ vấn và đảm bảo như sau:

Cải thiện Kinh doanh

Áp dụng nguyên tắc ESG vào doanh nghiệp của bạn đòi hỏi xem xét các chiến lược hiện tại và chính sách nội bộ đang được thực hiện. Chúng tôi có thể giúp bạn cải thiện doanh nghiệp của bạn thông qua các phương pháp sau:

- Lập kế hoạch các đề xuất kỹ thuật và dịch vụ hỗ trợ trong việc nộp các đơn thầu do cơ quan chính quyền địa phương ban hành
- Lập kế hoạch chiến lược bền vững
- Triển khai các sáng kiến quá trình giảm khí nhà kính
- Cung cấp nghiên cứu về tác động môi trường
- Tiến hành phân tích lợi ích chi phí cho các dự án
- Đánh giá các quy trình nội bộ và quản trị
- Cung cấp đào tạo về quy định ESG
- Cung cấp tư vấn về tài chính bền vững

Báo cáo & Đảm bảo ESG

Chúng tôi dự đoán rằng báo cáo ESG sẽ trở nên quan trọng hơn trong những năm sắp tới do các sáng kiến quy định hiện tại trong và ngoài Malta. Điều này đi kèm với việc tiết lộ chặt chẽ các số liệu ESG và đảm bảo rằng các dữ liệu này được xác minh và kiểm toán một cách phù hợp.

Tại PKF, chúng tôi có thể cung cấp các dịch vụ sau để hỗ trợ công ty của bạn trong việc báo cáo các số liệu ESG:

- Thiết lập một hệ thống báo cáo nội bộ
- Quy định về đo lường ESG
- Lập kế hoạch báo cáo bền vững
- Cung cấp đảm bảo/ xác minh về thông tin ESG được tiết lộ

Innovation + R&D Incentives Malta

Malta Enterprise, the country's economic development agency has as its main role the task of attracting new foreign direct investment as well as assisting the growth of existing operations through its various programmes in place, some of which can also assist blockchain and research and development operatives:

- Research and development scheme
- Start-up finance scheme
- Business re-engineering and transformation scheme
- Business start scheme
- Interest rate subsidy scheme
- Patent box deduction
- Qualifying employment in innovation and creativity (personal tax) scheme
- Rent subsidy scheme
- Repatriation of persons established in a field of excellence scheme
- Skills development scheme
- Get qualified scheme



Audit Services



Audit Services

PKF Malta's main activity of the Firm consists in the operation of company financial audit and tax consultancy in compliance with the company development trends; such projects comprise also the formation of corporate structures through the drafting of articles of association and agreements. We also provide full nominee and fiduciary work via our licensed company PKF Fiduciary International Limited. The Firm assists the client in everyday operations providing updating of law changes, as well as advice in the accounting area.

Audits for Captives, Insurers and intermediaries:

Malta boasts many advantages as a domicile for insurance companies and captives, with many dedicated, talented and successful companies to hold testament to this.

PKF Malta's associate, Risk Management Services (Malta) Ltd, is a shining example of what can be achieved and can assist clients throughout the process of registering and licensing a Captive, (Re) Insurance Company or PCC, together with the provision of related services.

Malta can and is fully utilising its potential in the insurance industry. Changes have been made and will continue to shake the insurance industry with the new introduction of the IFRS 17 and more recently the onset of the Insurance Distribution Directive and Regulations on Data.

Solvency II was an overhaul, much debated by the insurance industry as a whole, set up to provide a level platform on the calculation of capital solvency requirements.

Whilst the IFRS adoption aiming at transparency in disclosures with a clearer understanding of where profits are derived from. These working in tandem to provide a robust framework wherein ultimately the aim of protecting the policyholder is achieved.

PKF is able to provide expert advice to help insurers face up to these financial reporting challenges.

PKF Assurance (Malta) Ltd is a Maltese Limited liability company that is duly licensed to act as an approved auditor under the terms of regulation 5 of the Insurance Business (Approved Auditor) Regulations 2000 made under the Insurance Business Act. Chapter, 403 of the Laws of Malta and is regulated by the same.

In view of this, PKF is licensed to carry out both external and internal audits to the insurance industry, both in terms of risk-bearing insurers and intermediaries. PKF aims to promote Malta to prospective Captive Owners or Insurance Companies or Insurance Intermediaries, seeking to tap into their European risks through passporting.



Malta Features:

- EU Single Passport – avoid fronting costs*
- Can provide cover for risks across the entire
- EU and EEA – without the need for a frontier
- Tax Imputed to Shareholders on dividend distribution (attractive tax and fiscal system via rebates)
- Double Taxation Relief treaties with 100+ countries including the USA. Kindly refer to the updated list from the MFSA website: Double Tax Treaties – MFSA
- Only full EU Member to have PCC – Protected Cell Company legislation under the EU Solvency II Regime
- Re-Domiciliation provisions
- Very strong banking, legal and financial services sector
- Highly qualified & experienced local workforce ensuring professional management and consultancy.
- Lower costs of set-up and wages when compared to other EU counterparts.

PKF Malta is an approved insurance auditor by the MFSA with an insurance team of qualified underwriters and actuaries, providing specialised services to the insurance industry.

It works closely with service providers within the local industry to cater to your needs. Being an integrated member firm of PKF Group, it also works closely with international offices, to deliver specialised technical solutions to the local insurance industry.

Our services

- Provision of either the external statutory audit or internal audit service
- Audit of financial statements and Solvency II reporting
- IFRS 17 Thematic Reviews
- Tax and assistance with tax refunds
- Assistance in aligning captive activity to parent's strategic risk aims
- Coordinating service providers, brokers, legal and bankers, Insurance Management – Accountancy – Company Secretarial – Corporate Governance and Compliance, Actuaries, Risk Managers, Compliance Officers, Company Secretary, Money Laundering Reporting Officers, Claims Handlers, Reinsurers, IT Suppliers and other service providers as required.
- Feasibility studies
- Incorporation and registration of insurance/captive/ PCC companies/management/intermediaries
- Setting up the initial introductory meeting with the Regulator and follow up meetings
- Preparation and submission of the application for authorization by the MFSA in liaison with any required entity, and the preparation of the three-year financial projections
- Post application support to respond to any queries from the MFSA arising from the application submission
- Due Diligence on third parties pre-contract
- Back Office, Technical Accounts, Administration and Secretarial Services.

*Most captives/ insurers take advantage of the EEA freedom of passporting to write insurance directly without the need of a fronter. Typically, a non-EU captive would use a licensed insurance company as the fronter, to write business in EU and the captive will then reinsure the fronter. However, this has its disadvantages. There are no general guidelines in EU domiciles which limits or controls the amount and type of collateral that must be provided to a fronting insurance company. This collateral is trapped money which may be utilised elsewhere, so many do find that the cost of setting up in Malta would be more competitive, whilst ensuring full control.

Giải pháp & Dịch vụ nhập cư

CẤP QUỐC TỊCH CHO CÁC DỊCH VỤ NHÀ ĐẦU TƯ ĐẶC BIỆT

Với Thông báo Pháp lý 437 năm 2020 được ban hành vào thứ Sáu ngày 20/11/2020, Quy định Cấp Quốc tịch cho các Dịch vụ Đặc biệt đã được đưa ra.

Quy định Nhập tịch cho các Dịch vụ Đặc biệt sẽ thay thế Chương trình Nhà đầu tư Cá nhân Malta được triển khai vào năm 2014.

Những người đăng ký thành công của chương trình này đã được tặng đặc quyền nhập quốc tịch Malta bằng cách nhập tịch theo cấp phép của chính phủ Malta.

Về nguyên tắc, khi nhận được sự chấp thuận, người đăng ký thành công phải đáp ứng các điều kiện đầu tư khác nhau, trong đó chủ yếu là khoản đóng góp bằng tiền cho Chính phủ Malta, được nộp cho Cơ quan Cộng đồng Malta mới thành lập.

Các Lợi ích của Quốc tịch Malta



Du lịch Miễn Thị thực Túc thì Schengen trong Khu vực Schengen, với quyền lưu trú tại một nơi trong tối đa 90 ngày trong khoảng thời gian 6 tháng bất kỳ. Du lịch Miễn Thị thực 168 Quốc gia bao gồm cả Mỹ và Canada.



CESDI được EU phê duyệt được Ủy ban EU thông qua.



Cung cấp cho bạn quyền sống, học tập và làm việc ở bất kỳ quốc gia nào trong số 28 quốc gia nào và cả Na Uy, Iceland, Lichtenstein & Thụy Sĩ



Giáo dục: Tiếp cận Trung tâm Giáo dục Anh Quốc & Trung tâm Anh ngữ hàng đầu.



Đất nước thanh bình, an toàn và ổn định.



Chăm sóc sức khỏe cao cấp: Tiếp cận dịch vụ chăm sóc sức khỏe có uy tín cao xếp thứ 5 trên toàn cầu

CÁC YÊU CẦU VỀ ĐẦU TƯ:

Người đăng ký chính:

18+ tuổi trở lên và có uy tín tốt.

Bất động sản:

Mua bất động sản có trị giá tối thiểu €700.000 hoặc thuê bất động sản với giá từ €16.000/năm trong ít nhất năm năm.

Đầu tư trực tiếp*1:

€600.000 với 36 tháng cư trú HOẶC
€750.000 với dưới 12 tháng cư trú.

*1: €10.000 trong khoản đầu tư trực tiếp được coi như là tiền thanh toán khoản đặt cọc không hoàn lại trong giai đoạn cư trú và CHỈ được yêu cầu đối với người đăng ký chính.

*2: Mỗi người phụ thuộc được yêu cầu khoản đầu tư trực tiếp là €50.000.

Quyên góp NGO: €10.000

Quyên góp cho tổ chức phi chính phủ về hoạt động từ thiện, văn hóa, thể thao, khoa học, phúc lợi động vật hoặc nghệ thuật đã được đăng ký hoặc quyên góp theo hình thức khác đã được cơ quan phê duyệt



Malta Permanent Residency Programme – MPRP

Chương trình Cư trú Vĩnh viễn Malta (MPRP) được đưa ra vào năm 2015. Nó cung cấp cho những người đăng ký thành công quyền thường trú tại Malta hoặc quyền cư trú vô thời hạn, tùy thuộc vào khả năng đáp ứng liên tục các yêu cầu liên quan.

Chương trình cung cấp cho các nhà đầu tư quốc tế quyền cư trú. Các quyền này sẽ chỉ áp dụng cho Công dân ngoài EU / EEA / Thụy Sĩ. Chương trình không có yêu cầu cư trú tối thiểu hoặc tối đa.

PKF Malta Agent License: AKM-PKFM-23

**“Lợi ích của Chương trình Cư trú Vĩnh viễn Malta:
Bạn và Gia đình của bạn:
Quyền sống, làm việc và cư trú vô thời hạn tại Malta”**

LỢI ÍCH CỦA CHƯƠNG TRÌNH CƯ TRÚ VÔ THỜI HẠN MALTA



Bạn và Gia đình của bạn:

Quyền sống, làm việc và cư trú vô thời hạn tại Malta



Giáo dục:

Tiếp cận Trung tâm Anh ngữ và Giáo dục Anh hàng đầu.



Y tế:

Tiếp cận nền y tế uy tín được xếp hạng 5 toàn cầu



Bất động sản:

Dễ dàng đầu tư vào các cơ hội thị trường bất động sản bền vững



Schengen:

Du lịch Miễn Thị thực trong Khu vực Schengen, với quyền cư trú ở một nơi trong tối đa 90 ngày trong bất kỳ giai đoạn 6 tháng nào



Quyền công dân theo hình thức Nhập tịch:

Cơ hội đăng ký Quyền công dân bằng cách Nhập tịch sau khi cư trú liên tục trong 5 năm ở Malta và nếu thành công, được tiếp cận đầy đủ các quyền của châu Âu và Hộ chiếu Malta



Quyền và Sự bình đẳng LGBTIQ:

Cư trú vĩnh viễn ở Quốc gia EU hàng đầu để tận hưởng Quyền và Sự bình đẳng LGBTIQ

Các yêu cầu về đầu tư:

Người đăng ký Chính:

Từ 18 tuổi trở lên và có uy tín tốt, với số vốn duy trì là €500.000, số vốn này phải được duy trì trong tối đa 5 năm đầu tiên. €150.000 trong tổng số €500.000 vốn phải là tài sản tài chính.

Đóng góp cho chính phủ:

€68.000 đối với tùy chọn mua tài sản và €98.000 đối với tùy chọn thuê tài sản. Các khoản đầu tư vẫn phải được duy trì trong 5 năm.

Contribution fee:

€28,000 for the Property purchase option €58,000 for the Property rental option. The investments still have to be held for 5 years.

Tổ chức phi chính phủ

quyên góp €2000

Bất động sản:

Thuê một tài sản trị giá tối thiểu €12.000/năm ở Bắc Malta, hoặc €10.000/năm ở Gozo hoặc ở Nam Malta trong 5 năm

Mua một bất động sản trị giá tối thiểu €350.000/năm ở Bắc Malta, hoặc €300.000/năm ở Gozo hoặc ở Nam Malta trong 5 năm

Lệ phí chính phủ:

Lệ phí chính phủ cho ông bà/ cha mẹ €7.500/người

Bảo hiểm:

Chính sách Bảo hiểm Y tế với mức phí tối thiểu tại lãnh thổ Quần đảo Malta



CHƯƠNG TRÌNH CƯ TRÚ TOÀN CẦU – GRP

Người có hộ chiếu không thuộc EU, EEA và Thụy Sĩ có thể đầu tư vào một trong các chương trình tái định cư Malta theo Chương trình Cư trú Toàn cầu. Chương trình Cư trú Toàn cầu 2013 cấp một mức thuế suất đặc biệt cho nhà đầu tư đủ điều kiện. Người có hộ chiếu EU cũng đủ điều kiện tham gia một chương trình tương đương khác.

Lợi ích:



Thuế: Tình trạng thuế đặc biệt 15% đối với thu nhập có nguồn gốc ừ nước ngoài được chuyển đến Malta



Du lịch: Du lịch Miễn Thị thực trong Khu vực Schengen, có quyền cư trú tại một nơi trong tối đa 90 ngày tro



Đủ điều kiện:

Không phải cư dân Liên minh Châu Âu
Không phải cư dân EEA
Không phải cư dân Thụy Sĩ

Yêu cầu về Tư cách đủ điều kiện & Đầu tư:



Thuế: Thuế gia đình tối thiểu hàng năm Đóng góp €15.000



Địa chỉ thường trú: Mua bất động sản trị giá €275.000 hoặc thuê với giá €9.600/năm ở Malta



Giấy tờ: Giấy tờ thông hành hợp lệ + Bảo hiểm y tế gia đình toàn EU



Tuyên bố hàng năm: Người thụ hưởng ký một tuyên bố hàng năm xác nhận rằng họ không cư trú ở bất kỳ khu vực tài phán nào khác ngoài Malta trong hơn 183 ngày trong một năm dương lịch



Tài chính: Duy trì khả năng tự cung tự cấp về kinh tế



Có mặt thực tế: Không yêu cầu mức có mặt thực tế tối thiểu



Một lợi ích quan trọng khác khi đầu tư vào Malta là chế độ gán thuế đầy đủ tại Malta. Mặc dù là một hòn đảo nhỏ, Malta được hưởng những lợi thế tài chính sau:



Châu Âu: Thành viên của EU. Tiếp cận các Chỉ thị của EU



Hiệp ước chống đánh thuế hai lần: Mạng lưới hiệp ước chống đánh thuế hai lần mở rộng (+65 DTT)



Hoàn thuế: Thông qua cơ chế hoàn thuế, gánh nặng thuế tổng thể ở Malta có thể được giảm từ 0% -10%.



Hệ thống gán thuế đầy đủ: Đảm bảo rằng cổ tức được đánh thuế một lần. Mọi khoản thuế được tính trên lợi nhuận đều được gán đầy đủ cho cổ đông



Miễn tham gia: Khả năng miễn thuế đối với thu nhập từ cổ tức



Tiền bản quyền: Không tính thuế lợi tức đối với cổ tức, tiền lãi và tiền bản quyền hồi hương

Đạo luật Thực thi Ngân sách (Đạo luật VII năm 2018) đã đưa ra các biện pháp bổ sung, theo đó những người thường trú nhưng không cư trú tại Malta và do đó, những người cư trú vì mục đích thuế tại Malta cho phần thu nhập có nguồn gốc nước ngoài đó của họ được chuyển đến Malta, phải chịu mức thuế tối thiểu €5000 mỗi năm bất kể mức thu nhập thực tế từ nguồn nước ngoài được chuyển đến Malta là bao nhiêu. Mức thuế tối thiểu mới này sẽ có hiệu lực từ năm đánh giá 2019.

Mức thuế tối thiểu áp dụng đối với những người phải nộp thuế dựa trên cơ sở nộp thuế, có thu nhập hàng năm tối thiểu bên ngoài Malta là €35.000/năm nhưng không áp dụng cho những cá nhân có tình trạng thuế đặc biệt theo bất kỳ chương trình đặc biệt nào như Chương trình Cư trú Toàn cầu (GRP), Chương trình Hưu trí Malta (MRP) hoặc Quy tắc Chương trình Cư trú (RPR).

Khi tính mức thuế tối thiểu phải trả, tất cả thuế thu nhập ở Malta phải trả đều phải được tính đến, bao gồm cả thuế được trả theo cách khấu trừ hoặc theo cách khác, tuy nhiên nó sẽ không bao gồm bất kỳ khoản thuế chuyển nhượng bất động sản nào được trả theo điều 5A-ITA.

Hơn nữa, nếu người không cư trú chứng minh với Ủy ban Doanh thu rằng thuế phải trả cho khoản thu nhập nước ngoài là ít hơn mức thuế tối thiểu ở trên nếu người đó bị tính theo biểu thuế Malta trên toàn thế giới, thì nghĩa vụ thuế của người đó sẽ được giới hạn ở mức thấp hơn như vậy.

Các khoản lợi nhuận từ nguồn vốn nước ngoài được chuyển đến Malta sẽ tiếp tục được miễn thuế ở Malta.

CHƯƠNG TRÌNH HƯU TRÍ MALTA – MRP

Vào ngày 17/3/2020, Thông báo Pháp lý số 69 năm 2020 đã được ban hành để sửa đổi Chương trình Hưu trí Malta có hiệu lực từ ngày 1/1/2020. Trước những sửa đổi này, chương trình này chỉ áp dụng cho công dân EU, EEA và Thụy Sĩ nhưng theo thông báo pháp lý này, chương trình hiện đã phù hợp với mọi quốc tịch mà không có bất kỳ sự phân biệt đối xử nào, bao gồm cả công dân nước thứ ba, nhưng không bao gồm công dân Malta.

Vì hiện tại công dân nước thứ 3 cũng có thể đăng ký và trở thành người thụ hưởng chương trình nói trên, theo đó cho phép họ được áp dụng mức thuế suất cố định 15% đối với bất kỳ thu nhập nào có nguồn gốc từ bên ngoài bờ biển Malta và thu nhập nhận được ở Malta, thông báo pháp lý này đã cho phép công dân nước thứ ba cư trú dài hạn, tương tự với việc cư trú vĩnh viễn dành cho công dân EU, EEA và Thụy Sĩ, với điều kiện mức thuế tối thiểu là €7.500 mỗi năm.

Do đó, nói một cách đơn giản hơn, đặc điểm nổi bật của chương trình là thuế suất cố định 15% đối với thu nhập từ nguồn nước ngoài được chuyển đến Malta, bao gồm ít nhất 75% lương hưu, tuân theo mức thuế hàng năm tối thiểu là € 7.500 cộng thêm €500 cho mỗi người giúp việc hoặc người phụ thuộc.

Hơn nữa, bất kỳ người thụ hưởng hoặc người phụ thuộc nào cũng không được phép trở thành người thụ hưởng của bất kỳ chương trình cụ thể nào khác có mức giảm thuế tương tự trên cơ sở chuyển tiền hoặc các loại thu nhập từ lao động đủ điều kiện cụ thể.

Về người giúp việc, định nghĩa đã được thay đổi và không còn yêu cầu họ phải được người thụ hưởng thuê mướn ít nhất hai năm trước khi đăng ký Chương trình Hưu trí Malta như trước đây.

Ngoài ra, yêu cầu rằng dịch vụ phải được cung cấp hoàn toàn hoặc một phần ở bất động sản đủ điều kiện đã bị loại bỏ. Tất nhiên, yêu cầu này đã bị loại bỏ dựa trên các điều kiện mà Ủy ban Doanh thu Nội địa có thể áp đặt trong tương lai.

Các thông báo pháp lý quy định rằng những cá nhân đăng ký hoặc đủ điều kiện cư trú dài hạn hoặc cư trú vĩnh viễn không còn được hưởng lợi từ cơ sở tính thuế dựa trên tiền chuyển khoản và thuế suất cố định 15% và sẽ chuyển sang thuế suất lũy tiến được áp dụng cho thu nhập toàn cầu của cá nhân đó.

Sau khi người thụ hưởng qua đời, trạng thái thuế đặc biệt theo chương trình của họ sẽ được cấp cho người phụ thuộc của người thụ hưởng đã qua đời đó, cũng chính là người được thừa kế tài sản là nơi ở chính của người thụ hưởng đó, hoặc người thuê bất động sản thuê đủ điều kiện ngay sau khi người đó qua đời và đáp ứng tất cả các tiêu chí khác được quy định trong Quy tắc 4 của chương trình.

Trạng thái này sẽ chỉ được chuyển khi người phụ thuộc nói trên cung cấp bằng chứng cho Ủy ban rằng họ đáp ứng tất cả các yêu cầu của Quy tắc 4 theo phương thức mà Bộ trưởng Bộ Tài chính có thể xác định thêm để tham vấn cho Ủy ban.

To translate?

The Nomad Residence Permit enables holders to retain their current employment-based in another country whilst legally residing in Malta, which already hosts and welcomes digital nomads from the EU.

Now the permit is open to individuals from third countries, who would normally (but not necessarily) require a Visa to travel to Malta and who can work remotely and independent of location, using telecommunications technologies.

Advantages & Benefits:

Legally residing in Malta and still retain their current employment with a foreign company. A Nomad Residence Permit will be issued for one year and can be renewed

Applicants who intend to spend up to 180 days in Malta will be issued with a National Visa while those who intend to spend up to 365 days or more will be issued with a Residence Permit.

Nomad Residence Permits holders also can bring their family members

Fast processing period: up to 30 days.

Lower processing fee: EUR300/each applicant

Eligibility:

Applicants must prove they can work remotely, using telecoms. Applicants must also be third-country nationals.

In addition, applicants must prove they fall under any one of the following 3 categories:

1. work for an employer registered in a foreign country and have a contract of work;
2. conduct business activities for a company registered in a foreign country and of which the applicant is a partner/shareholder; or
3. offer freelance or consulting services, mostly to clients whose permanent establishments are in a foreign country, and with whom the applicant has contracts.

Moreover, an applicant must reach a gross monthly income threshold of EUR 2,700 gross tax and be able to provide a valid travel document, health insurance, a copy of their lease or purchase agreement in Malta, and pass a background check.

Dịch vụ du thuyền & hàng không



DU LỊCH BẰNG DU THUYỀN Ở MALTA

Ban giám đốc Merchant Shipping:

Việc đăng ký tàu và cung cấp tất cả các dịch vụ phụ trợ là trách nhiệm của Merchant Shipping, một cơ quan được thành lập theo đạo luật của Nghị viện và nằm trong phạm vi quyền hạn của Bộ chịu trách nhiệm về các vấn đề hàng hải.

Bên cạnh việc cung cấp dịch vụ đăng ký tàu biển và du thuyền, Merchant Shipping cũng chịu trách nhiệm về quy định, kiểm soát và quản lý tất cả các vấn đề liên quan đến vận tải thương mại, chứng nhận thuyền viên, thúc đẩy sự tham gia của Malta trong các diễn đàn vận tải quốc tế, và quản lý và thực hiện các công ước

Cơ quan này đã có sự phát triển đáng kể và ổn định kể từ khi thành lập và hiện đã trở thành một trong những cơ quan đăng ký lớn nhất trên thế giới về mặt trọng tải.

Hơn bao giờ hết, Merchant Shipping đang ngày càng có tầm quan trọng thiết yếu đối với an toàn sinh mạng trên biển và ngăn ngừa ô nhiễm từ tàu cũng như tuân thủ các công ước hàng hải quốc tế.

Du lịch bằng du thuyền ở Malta

Sự nổi tiếng của Malta như một điểm đến du lịch bằng du thuyền được thể hiện trong việc liên tục mở rộng các bến du thuyền. Hàng trăm chủ sở hữu du thuyền cho biết họ rất hài lòng với thời tiết, vị trí chiến lược và tiện ích của chúng tôi.

Vị trí chiến lược của Malta ở trung tâm Địa Trung Hải với một trong những bến cảng tự nhiên đẹp nhất thế giới, là cửa ngõ đến khắp châu Âu thông qua các chuyến bay theo lịch trình, khiến nơi đây trở thành lựa chọn tự nhiên cho nhiều khách lữ hành du thuyền ở các quốc gia gần và xa.

Những bờ biển, cơ sở sửa chữa du thuyền, đường trượt tuyệt vời và bến tàu khô đã khiến Malta trở thành một bến cảng quen thuộc của những người yêu thích du lịch bằng du thuyền. Malta đã cung cấp các bến du thuyền siêu cao cấp tại Grand Harbour Marina và Manoel Island Marina. Với nhiều bến thuyền khác, chúng tôi được định sẵn để trở thành một trong những điểm đến hấp

Thời tiết

Khí hậu của Malta là kiểu Địa Trung Hải điển hình, chịu nhiều ảnh hưởng của biển và đất liền xung quanh. Nhiệt độ không khí trung bình hàng tháng dao động từ 12,4°C (trong mùa đông) đến 26,3°C (trong mùa hè).



HƯỚNG DẪN THUẾ KHI THUÊ DU THUYỀN

Nếu các thỏa thuận cho thuê du thuyền không nằm trong phạm vi của Thông báo Pháp lý 369 năm 2005 và nếu hợp đồng cho thuê nói trên được Ủy ban Doanh thu cho là phù hợp với hướng dẫn của Cục thuế GTGT tùy theo từng thời điểm, Văn phòng Ủy ban Doanh thu quyết định rằng trong trường hợp đặc biệt đó, cách tính thuế sau đây sẽ được thông qua mỗi năm trong suốt thời gian thuê:

- Bên cho thuê chỉ bị tính thuế đối với phí tài chính hàng năm, tức là phần chênh lệch giữa tổng tiền thuê trừ đi yếu tố vốn được chia cho số năm của hợp đồng cho thuê;
- Bên thuê được phép khấu trừ đối với

(i) phí tài chính;
(ii) bảo trì;
(iii) sửa chữa; và
(iv) bảo hiểm;

- Bên thuê được phép nhận hỗ trợ vốn cho du thuyền và các bên không được phép lựa chọn chuyển gánh nặng hao mòn cho bên cho thuê;
- Trong trường hợp bên thuê thực hiện lựa chọn mua du thuyền khi kết thúc hợp đồng thuê, giá mua mà bên cho thuê nhận được sẽ được coi là có tính chất vốn và do đó bên cho thuê không phải trả tiền thuế.

Dịch vụ:

- Thiết lập cấu trúc công ty Malta;
- Đăng ký du thuyền với cờ Malta;
- Hỗ trợ quá trình đăng ký theo trạng thái tư nhân/thuyền du lịch hoặc thương mại;
- Hỗ trợ quá trình chuyển đổi sang trạng thái thuyền du lịch/tư nhân hoặc thương mại;
- Chỉ định Giám định viên đã được phê duyệt;
- Chỉ định Công ty Vận chuyển đã được phê duyệt;
- Đăng ký với Cục GTGT Malta;
- Thiết lập cấu trúc cho thuê đã được Cục GTGT Malta phê duyệt;
- Chức năng quản lý bảng lương;
- Kế toán và Quản lý và Tổng hợp các tờ khai thuế GTGT trong thời hạn theo luật định;
- Kiểm toán theo luật định hàng năm;
- Pháp lý và Cố vấn và Quản trị Văn phòng Hậu bị

Hàng không ở Malta

Hướng dẫn về Thuế Đối với Cho thuê Tài chính Máy bay:

Trong trường hợp các thỏa thuận cho thuê tài chính đối với máy bay không thuộc phạm vi của Thông báo Pháp lý 369 năm 2005, Văn phòng Ủy ban Doanh thu đã quyết định rằng trong trường hợp đặc biệt cho thuê tài chính máy bay, cách tính thuế sau đây sẽ được thông qua cho mỗi năm trong thời hạn thuê tài chính:

- người cho thuê phải trả thuế cho phí tài chính hàng năm, tức là phần chênh lệch giữa tổng tiền thuê trừ đi yếu tố vốn được chia cho số năm thuê;

bên thuê được phép khấu trừ đối với

(i)phí tài chính;

(ii)bảo trì;

(iii)sửa chữa; và

(iv) (iv) bảo hiểm;

- bên thuê được phép nhận hỗ trợ vốn đối với máy bay và các bên không được lựa chọn chuyển gánh nặng hao mòn cho bên cho thuê;
- trường hợp bên thuê thực hiện lựa chọn mua máy bay khi chấm dứt hợp đồng thuê tài chính và bên cho thuê không kinh doanh mua bán máy bay nữa, giá mua mà bên cho thuê nhận được sẽ được coi là có tính chất vốn và do đó bên cho thuê không phải trả tiền thuế.



HƯỚNG DẪN THUẾ VỀ QUY TẮC VIỆC LÀM ĐỦ ĐIỀU KIỆN TRONG NGÀNH HÀNG KHÔNG (THUẾ CÁ NHÂN)

Ngành Hàng không đóng vai trò quan trọng trong việc phát triển kinh tế địa phương; với mức đóng góp trực tiếp ước tính là 2,5% GDP năm 2014 và đem lại khoảng 5.500 việc làm trực tiếp, chiếm 3,4% tổng lực lượng lao động.

Bộ luật mới đã thổi luồng sinh khí mới vào ngành hàng không của Malta và quốc gia này đang dần xây dựng một nhóm dịch vụ hàng không bao gồm bảo trì, chuyên viên có chứng chỉ khai thác hàng không, đào tạo, dịch vụ pháp lý và tài chính.

Như đã nêu trong một số văn bản chính sách của Chính phủ, Malta mong muốn phát triển thành một trung tâm hàng không chính thức hỗ trợ tất cả mọi dịch vụ liên quan đến hàng không.

Mục tiêu của Quy tắc Việc làm Đủ điều kiện trong Hàng không (Thuế Cá nhân) (SL 123.168) là đưa ra tầm nhìn dài hạn cho ngành này nhằm trang bị đầy đủ kỹ năng cho các cơ sở khai thác cần thiết và kiểm soát những hạn chế do sự hạn chế của nguồn nhân lực.

SDịch vụ:

- Thiết lập cấu trúc công ty Malta;
- Đăng ký máy bay với cờ Malta;
- Hỗ trợ quy trình đăng ký AOC;
- Hỗ trợ đăng ký theo Quy tắc Nhân sự Trình độ Cao;
- Hỗ trợ trong quá trình Nhập khẩu và Hải quan;
- Đăng ký với Cục GTGT Malta;
- Thiết lập cấu trúc cho thuê đã được Cục GTGT Malta phê duyệt;
- Chức năng quản lý bằng lương;
- Kế toán và Quản lý và Tổng hợp các tờ khai thuế GTGT trong thời hạn theo luật định;
- Kiểm toán theo luật định hàng năm;
- Pháp lý và tư vấn & Quản trị văn phòng hậu bị.
-

Chức vụ Đủ điều kiện:

Giám đốc điều hành (CEO), Giám đốc điều hành (COO), Giám đốc tài chính, Giám đốc rủi ro, Giám đốc tài chính, Giám đốc công nghệ, Giám đốc thương mại, Giám đốc đầu tư, Giám đốc bảo hiểm, Giám đốc trách nhiệm, Phó giám đốc trách nhiệm, Tổng giám đốc, Giám đốc khai thác bay, Quản lý đào tạo khai thác bay người chỉ định, Đào tạo người chỉ định, Khai thác mặt đất, Khai thác mặt đất cho người chỉ định, Giám đốc quản lý khả năng bay liên tục, Giám đốc quản lý tuân thủ khả năng bay liên tục người chỉ định, Giám đốc hệ thống chất lượng, Giám đốc an toàn, Giám đốc điều độ khai thác bay, Giám đốc chỉ dẫn bay, Trưởng phòng tiếp thị, Trưởng phòng quan hệ công chúng, Chuyên viên thống kê, Giám đốc bao tiêu, Cán bộ quản lý rủi ro, Giám đốc quản lý khách hàng trọng yếu, Điều phối viên sản phẩm, Điều phối viên vật tư, Báo cáo viên kỹ thuật, Kỹ sư hàng không, Trưởng bộ phận bảo trì, Nhà phát triển hệ thống hàng không, Chuyên gia hàng không chủ chốt.

Chơi game từ xa & Dịch vụ chuỗi khối



Chơi game từ xa ở Malta

Trang web cá cược trực tuyến đầu tiên ở Malta được ra mắt vào năm 2000, tuân thủ Quy định Hoạt động của Cơ sở Cá cược (S.L. 70.04) về quản lý các cơ sở cá cược hải ngoại.

Quy định Trò chơi Từ xa (S.L. 438.04) được ban hành vào tháng 4/2004 đã được công bố, khiến Malta trở thành quốc gia thành viên đầu tiên của EU có luật pháp để quản lý trò chơi từ xa. Vào tháng 8/2018, Đạo luật Trò chơi mới và luật chi nhánh liên quan có hiệu lực.

Khuôn khổ mới đã mở rộng phạm vi quản lý để tăng khả năng giám sát của MGA. Nó hướng tới phương thức quản lý dựa trên mục tiêu để cho phép sự sáng tạo trong khi đảm bảo đạt được các mục tiêu quản lý.

Chế độ chơi trò chơi mới được Cơ quan quản lý trò chơi Malta áp dụng, vừa là công nghệ vừa mang tính trung lập với trò chơi, do đó có thể bao quát tất cả các loại trò chơi được cung cấp. Sự ra đời của DLT cũng xâm nhập vào hệ sinh thái trò chơi từ xa của Malta mà hiện đang sử dụng KHUNG HỘP CÁT DLT/VFA. Môi trường hộp cát sẽ kết thúc vào ngày 31/12/2021. Nếu MGA cho là phù hợp, toàn bộ hay một phần môi trường hộp cát có thể được kéo dài thêm trong một khoảng thời gian cụ thể.

Ngành Trò chơi Từ xa là ngành trò chơi năng động nhất ở Malta và được quản lý bởi các điều khoản của Đạo luật Trò chơi (Chương 583 của Luật Malta).

Dịch vụ:

- Đăng ký Giấy phép Trò chơi Malta;
- Thiết lập cấu trúc công ty;
- Hỗ trợ dịch vụ bàn nóng (văn phòng tự do/văn phòng
- Phân bổ không gian;
- Hỗ trợ mở tài khoản với các ngân hàng hỗ trợ dịch vụ trò chơi và các tổ chức tài chính cung cấp các giải pháp thanh toán và mở tài khoản
- Chức năng quản lý bảng lương;
- Kế toán và Quản lý và Tổng hợp các tờ khai thuế GTGT trong thời hạn theo luật định;
- Kiểm toán theo luật định hàng năm;
- Pháp lý và tư vấn;
- Quản trị văn phòng hậu bị
- Quản lý đồng địa điểm và dịch vụ máy chủ 24/7 và
- Kiểm tra CNTT & Dịch vụ Cổng thanh toán

CHUỖI KHỔ Ở MALTA

CÔNG NGHỆ SỐ CÁI PHÂN TÁN (DLT) VÀ TÀI SẢN TÀI CHÍNH ẢO (AFA) Ở MALTA

Malta đã có khuôn khổ quy định về tài sản tài chính ảo kể từ năm 2018.

Với tư cách là cơ quan quản lý, MFSA giám sát việc thực thi Đạo luật VFA và việc cung cấp bốn loại Giấy phép VFA cho những người đăng ký là Nhà cung cấp Dịch vụ VFA như sau:

Loại 1:

Người sở hữu giấy phép được phép nhận và truyền lệnh và/hoặc thực hiện tư vấn đầu tư liên quan đến một hoặc nhiều tài sản tài chính ảo và/hoặc sắp xếp tài sản tài chính ảo. Người có Giấy phép Loại 1 không được phép nắm giữ hoặc kiểm soát tài sản hoặc tiền của khách hàng.

Loại 2:

Người sở hữu giấy phép được phép cung cấp bất kỳ dịch vụ VFA nào nhưng không được thực hiện giao dịch VFA hoặc giao dịch tài khoản của chính họ. Người sở hữu Giấy phép Loại 2 có thể nắm giữ hoặc kiểm soát tài sản hoặc tiền của khách hàng trong khi cung cấp Dịch vụ VFA.

Loại 3:

Người sở hữu giấy phép được phép cung cấp bất kỳ dịch vụ VFA nào nhưng không được thực hiện giao dịch VFA. Người có Giấy phép Loại 3 có thể nắm giữ hoặc kiểm soát tài sản hoặc tiền của khách hàng trong khi cung cấp Dịch vụ VFA.

Loại 4:

Người sở hữu giấy phép được phép cung cấp bất kỳ dịch vụ VFA nào. Người có Giấy phép Loại 4 có thể nắm giữ hoặc kiểm soát tài sản hoặc tiền của khách hàng trong khi cung cấp Dịch vụ VFA.

MFSA đã giới thiệu Bài kiểm tra Công cụ Tài chính với mục tiêu xác định xem liệu tài sản Công nghệ Số cái Phân tán (DLT), dựa trên các tính năng cụ thể của nó, có tuân thủ:

(i) luật hiện hành của EU và luật của quốc gia tương ứng, cụ thể là bao gồm MIFID I và II và Chỉ thị Tiền điện tử (trong trường hợp đó, các điều khoản của VFA sẽ không áp dụng),

(ii) Đạo luật Tài sản Tài chính Ảo (VFA) (trong trường hợp đó, các điều khoản của VFA sẽ được áp dụng)



Meet the Team



George Mangion
Senior Partner
gmm@pkfmalta.com



Pierre Mangion
Partner
pierre@pkfmalta.com



Dr Robert Spiteri
Head of Legal
robert.spiteri@pkfmalta.com



Sun Yu
Asian Business Executive
sun.yu@pkfmalta.com



PKF Malta
15, levels 3-4,
Mannarino Road
Birkirkara, BKR9080, Malta

Tel: +356 2148 4373
Tel: +356 2149 3041
info@pkfmalta.com
pkfmalta.com

Scan QR
Code to View
PKF Online
Brochures



Disclaimer

This publication offers general information and may not fully explain all its contents. The publishers and authors are not liable for actions taken based on this information. They disclaim responsibility for any errors or omissions. It's advised to seek advice from qualified professionals relevant to your situation before acting on anything in this publication. The opinions expressed are solely those of the authors. Unauthorized reproduction is prohibited.

PKF Malta Limited is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

© PKF International Limited

"PKF" and the PKF logo are registered trademarks used by PKF International Limited and member firms of the PKF Global Network. They may not be used by anyone other than a duly licensed member firm of the Network.